Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud
Sede Legale: Alessandria
Via Milano, 79 15121 Alessandria
Tel. 0131 3191 – Fax 0131 260687
www.atcpiemontesud.it
PEC: atc00@atcalessandria.legalmail.it
C.F. P.IVA 00161450069

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1540 del 07 dicembre 2023

OGGETTO: **Lavori di rifacimento pavimentazione parcheggio esterno, Sede Operativa di Cuneo, via Santa Croce n. 11. Autorizzazione all'affidamento lavori, assunzione impegno di spesa e (Impresa Consorzio COS.IN., CIG: Z593D8FF5F).**

SERVIZIO: **Dirigente Amministrativo Legale - CN - Affari Generali , Servizi di Sede e Gestione Servizi Universitari**

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

- si rende necessario, per ripristinare il corretto stato e per evitare ulteriori ammaloramenti, effettuare dei lavori di rifacimento della pavimentazione del parcheggio esterno della Sede Operativa di Cuneo, in via Santa Croce n. 11;
- nel dettaglio, le lavorazioni da eseguire sono:
  - La rimozione e lo smaltimento dei piastrelloni in CLS prefabbricato esistenti per tutta la superficie del posteggio – 450,00 mq circa
  - La rimozione e l'accumulo in sito per il successivo riutilizzo della sabbia di sottofondo esistente – 15,00 mc circa
  - Pulizia e lavaggio della guaina catramata esistente e prova di tenuta con allagamento - 450,00 mq circa
  - Rappezzi dove necessario della guaina catramata esistente – 100,00 mq circa
  - Fornitura e posa di materassino a protezione della guaina catramata, in geotessile non-tessuto agugliato da fiocco in poliestere, tipo GEOTEX R 200 o equivalente – 450,00 mq circa
  - Realizzazione di letto di posa in sabbia con formazione delle pendenze in direzione del lato della rampa di accesso, compresa integrazione della sabbia necessaria oltre a quella recuperata – 450,00 mq circa
  - Fornitura e posa di pavimentazione in masselli autobloccanti del tipo carrabili, tipo Pavesmac o similari, colore grigio, spessore minimo 4 cm, su letto di sabbia – 450,00 mq circa
  - Realizzazione di carotaggi su muretto esistente lato rampa di accesso e formazione di nr 3 caditoie per l'allontanamento delle acque pluviali;
  - Fornitura e posa di masselli autobloccanti del tipo carrabili, tipo Pavesmac o similari, spessore minimo 4 cm, incollati/incementati su rampa esistente, compresi i raccordi necessari per adeguate pendenze – 30,00 mq circa
  - Ripristino del cordolo in CLS in corrispondenza della ringhiera in ferro – lato DX della rampa e affaccio su ingresso sottostante – 15,00 ml circa
  - Ogni altro onere necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, accessibile ai pedoni e al traffico veicolare leggero
- per dette lavorazioni, in ragione della spesa da computo preventivata, in data 17/11/2023, dal Servizio Manutenzione è stato chiesto a tre imprese specializzate nel settore di produrre una propria offerta, entro le ore 12 del 27/11/2023, con indicazione del prezzo a corpo per l'intero intervento, e precisamente alle imprese:
  - Bertello Giusto
  - Ediltre Costruzioni srl
  - Consorzio Cos.In.
- entro i limiti della richiesta di cui sopra, hanno presentato offerta due sole imprese, ovvero:
  - Bertello Giusto (prot. ATC n. 31895 del 23/11/2023): offerta a corpo € 43.500,00 oltre IVA
  - Consorzio Cos. In. (prot ATC n. 32610 del 27/11/2023): offerta a corpo € 26.511,76 oltre IVA

- viste le offerte pervenute e preso atto del parere del Responsabile del Servizio Manutenzione in merito alla congruità delle stesse, il Responsabile del Servizio Affari Generali e Servizi di Sede propone di affidare i lavori in parola all'impresa Consorzio Cos.In., con sede in viale Industria n. 28, Alba (CN) – P.IVA 03754250045, all'importo complessivo "a corpo" di € 26.511,76 oltre IVA, quindi per totali € 32.344,35;
- il Responsabile del Servizio Affari Generali e Servizi di Sede propone altresì di assumere l'impegno di spesa per i lavori e l'importo di cui sopra a valere sul capitolo U.01.06.2.202.01.3 1088.103, "Interventi della GO di locali non residenziali e box. Interventi di costruzione e ristrutturazione di locali non residenziali", opportunamente frazionando l'impegno già esistente al n. 1948/2020;

Alla luce di quanto sopra esposto:

- preso atto che il Decreto Legislativo n. 118/2011, al Titolo I, disciplina il processo di riforma della contabilità pubblica, denominato “Armonizzazione Contabile”, avviato dall’art. 2 della Legge 196/2009, per le Amministrazioni Pubbliche Territoriali ed i loro Enti Strumentali;
- preso atto dell’art. 12 dello Statuto dell’Ente;
- vista la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 61 del 24/05/2018 “Riassetto struttura organizzativa e nuovo organigramma dell’Ente” di approvazione dell’organigramma dell’Ente;
- vista la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 67 del 06/04/2023 con la quale si è provveduto ad approvare il Bilancio di Previsione per l’anno 2023-2024-2024;
- viste le proposte del Responsabile del Servizio Manutenzione;

DETERMINA

I. di accogliere le proposte formulate dal Responsabile del Servizio Affari Generali e Servizi di Sede, e di affidare i lavori di cui all’oggetto del presente provvedimento all’impresa Consorzio Cos.In., con sede in viale Industria n. 28, Alba (CN) – P.IVA 03754250045, per un importo complessivo “a corpo” di € 26.511,76 oltre IVA, quindi per totali € 32.344,35;

II. di assumere l’impegno di spesa per i lavori e l’importo di cui sopra a valere sul capitolo U.01.06.2.202.01.3 1088.103, “Interventi della GO di locali non residenziali e box. Interventi di costruzione e ristrutturazione di locali non residenziali”, opportunamente frazionando l’impegno già esistente al n. 1948/2020;

III. di nominare, per l’intervento in oggetto, il seguente gruppo di lavoro interno:
   - Responsabile Unico del Procedimento: dott.ssa Paola Gallo;
   - Direttore dei lavori: ing. Angelo Manca;

IV. di autorizzare la liquidazione e il pagamento dei lavori relativi all’intervento in oggetto, previa presentazione di apposita fattura dietro emissione del certificato di pagamento e verifica delle regolarità contributive da parte del Responsabile del Procedimento.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Paola Gallo *

IL DIRIGENTE

Alessandro Lovera *

SERVIZIO RAGIONERIA,

CONTROLLO DI GESTIONE, GESTIONE TESORERIA

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione ai sensi dell'art.56 del D.lgs.118/2011, nei limiti ivi indicati, in relazione alle disponibilità effettive dello stanziamento di bilancio.

[ ] Si attesta che l'impegno cui si riferisce la proposta di determinazione in argomento ha la relativa copertura finanziaria, dando atto che la spesa viene imputata come segue:

-

Importo	Capitolo	Anno Bil.	Impegno N.	Accertamento N.
32.344,35	1088	2023	1948/1	/

……, lì ……

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to CALCAGNO PAOLA *

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa