



Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud
Sede Legale: Alessandria
Via Milano, 79 15121 Alessandria
Tel. 0131 3191 – Fax 0131 260687 www.atcpiemontesud.it
PEC: atc00@atcalessandria.legalmail.it
C.F. P.IVA 00161450069

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1504 del 04 dicembre 2023

OGGETTO: Autorizzazione alla variazione, a livello di articolo, al Bilancio di Previsione per gli esercizi 2023-2024-2025 mediante riduzione/aumento degli stanziamenti su capitoli/articoli diversi

SERVIZIO: Dirigente Amministrativo Contabile - CN - Bilancio

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- Su proposta dell'ufficio Progettazione della sede di Asti si rende necessario uno spostamento tra articoli per poter far fronte all'attivazione di una polizza postuma per l'intervento di nuova costruzione di tre fabbricati in Asti, regione San Fedele, via Arno 18-20 per poter richiedere il saldo del finanziamento Codice Intervento PC1SAV 19 e PC1SOV20 a valere sui fondi del 1[^] biennio del "Programma Casa".
Si rende quindi necessario procedere con uno spostamento tra articoli dal capitolo di spesa 1019.101 al capitolo di spesa 1019.102 per un totale di € 12.000,00.
- Su proposta dell'ufficio Affari Generali della sede di Cuneo si rende necessario uno spostamento tra articoli per poter far fronte al rimborso di quote di manutenzione in immobili propri autogestiti. Si rende quindi necessario procedere con uno spostamento tra articoli dal capitolo di spesa 528.203 al capitolo di spesa 528.103 per un totale di € 500,00.
- Su proposta dell'ufficio Gestione Diretta Immobili della sede di Cuneo si rende necessario uno spostamento tra articoli per far fronte al pagamento di quote di amministrazione in stabile autogestito. Si rende quindi necessario procedere con uno spostamento tra articoli dal capitolo di spesa 556.103 al capitolo di spesa 506.103 per un totale di € 140,00.
- Su proposta dell'ufficio Gestione Amministrativa Patrimonio della sede di Asti si rende necessario uno spostamento tra articoli per poter far fronte alla richiesta di un pagamento urgente ad amministratore di uno stabile in Nizza Monferrato. Si rende quindi necessario procedere con uno spostamento tra articoli dal capitolo di spesa 557.202 al capitolo di spesa 557.102 per un totale di € 8.092,13.

Lo spostamento di risorse in termini di **COMPETENZA** si riassume come segue:

Denominazione Capitolo	Capitolo D.Lgs. 118/2011	Articolo	Assestato	Variazione	Stanziamiento finale
INTERVENTI COSTRUTTIVI DELLA G.S. DESTINATI ALLA LOCAZIONE-COSTI DIRETTI DIVERSI	U.2.02.01.09.001	1019.101	5.333.300,10	- 12.000,00	5.321.300,10
INTERVENTI COSTRUTTIVI DELLA G.S. DESTINATI ALLA LOCAZIONE-COSTI DIRETTI DIVERSI	U.2.02.01.09.001	1019.102	-	12.000,00	12.000,00
SPESE MANUTENZIONE DEGLI STABILI: RIMBORSO QUOTE MANUTENZIONE STABILI AUTOGESTITI-IMMOBILI DI TERZI	U.1.03.02.09.008	528.203	1.000,00	- 500,00	500,00
SPESE MANUTENZIONE DEGLI STABILI: RIMBORSO QUOTE MANUTENZIONE STABILI AUTOGESTITI-IMMOBILI PROPRI	U.1.03.02.09.008	528.103	29.000,00	500,00	29.500,00
SPESE PER SERVIZI A RIMBORSO: ALLOGGI SFITTI IN CONDOMINIO E AUTOGESTIONE- IMMOBILI PROPRI	U.1.03.02.05.007	556.103	150.000,00	- 140,00	149.860,00
RIMBORSI QUOTE AMMINISTRAZIONE STABILI AUTOGESTIONI- IMMOBILI PROPRI	U.1.03.02.05.007	506.103	135.000,00	140,00	135.140,00
SPESE PER SEVIZI A RIMBORSO: SPESE SERVIZI ANTICIPATI ALLE AUTOGESTIONI- IMMOBILI DI TERZI	U.1.03.02.05.007	557.202	250.000,00	- 8.092,13	241.907,87
SPESE PER SEVIZI A RIMBORSO: SPESE SERVIZI ANTICIPATI ALLE AUTOGESTIONI- IMMOBILI PROPRI	U.1.03.02.05.007	557.102	2.525.000,00	8.092,13	2.533.092,13
Totale			8.423.300,10	-	8.423.300,10

Lo spostamento di risorse in termini di **CASSA** è riassunto come segue:

INTERVENTI COSTRUTTIVI DELLA G.S.DESTINATI ALLA LOCAZIONE-COSTI DIRETTI DIVERSI	U.2.02.01.09.001	1.019.101	536125,13	-12000	524.125,13
INTERVENTI COSTRUTTIVI DELLA G.S.DESTINATI ALLA LOCAZIONE-COSTI DIRETTI DIVERSI	U.2.02.01.09.001	1.019.102	5756,12	12000	17.756,12
SPESE MANUTENZIONE DEGLI STABILI: RIMBORSO QUOTE MANUTENZIONE STABILI AUTOGESTITI- IMMOBILI DI TERZI	U.1.03.02.09.008	528.203	1125,46	- 500,00	625,46
SPESE MANUTENZIONE DEGLI STABILI: RIMBORSO QUOTE MANUTENZIONE STABILI AUTOGESTITI- IMMOBILI DI PROPRI SPESE PER SERVIZI A RIMBORSO: ALLOGGI SFITTI IN CONDOMINIO E AUTOGESTIONE-IMMOBILI PROPRI	U.1.03.02.09.008	528.103	38783,61	500,00	39.283,61
RIMBORSO QUOTE AMMINISTRAZIONE STABILI AUTOGESTIONE- IMMOBILI PROPRI SPESE PER SERVIZI A RIMBORSO: SPESE SERVIZI ANTICIPATI ALLE AUTOGESTIONE-IMMOBILI DI TERZI	U.1.03.02.05.007	556.103	189307,77	- 140,00	189.167,77
SPESE PER SERVIZI A RIMBORSO: SPESE SERVIZI ANTICIPATI ALLE AUTOGESTIONE-IMMOBILI PROPRI	U.1.03.02.05.007	506.103	136756,4	140,00	136.896,40
SPESE PER SERVIZI A RIMBORSO: SPESE SERVIZI ANTICIPATI ALLE AUTOGESTIONE-IMMOBILI PROPRI	U.1.03.02.05.007	557.202	251.699,49	- 8.092,13	243.607,36
PROPRI	U.1.03.02.05.007	557.102	2.538.727,35	8.092,13	2.546.819,48
Totale			2.790.426,84	-	2.790.426,84

Si ricorda che i capitoli coinvolti nella variazione risultano classificati come segue e che lo spostamento avviene all'interno dello stesso macroag.to

Missioni 118/11	01	Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma 118/11	05	Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
Titolo 118/11	1	Spese correnti
Macroag.to	103	Acquisto di beni e servizi

Missioni 118/11	01	Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma 118/11	06	Ufficio tecnico
Titolo 118/11	2	Spese conto capitale
Macroag.to	202	Investimenti fissi e lordi e acquisto terreni

Il risultato finale non altera i risultati in termini di cassa, così come approvati dal Consiglio di Amministrazione in sede di approvazione del Bilancio di Previsione per gli esercizi 2023-2024-2025.

Alla luce di quanto sopra esposto,

- **preso atto** che il D.Lgs n. 118/2011, al titolo I disciplina il processo di riforma della contabilità pubblica, denominato "Armonizzazione contabile", avviato dall'art. 2 della Legge 196/2009, per le Amministrazioni pubbliche territoriali e i loro Enti strumentali;
- **preso atto** dell'art. 12 dello Statuto dell'Ente;
- **vista** la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.235 del 21/12/2017 "Riassetto struttura organizzativa e nuovo organigramma dell'Ente" di approvazione dell'organigramma dell'Ente, integrata e aggiornata con deliberazione n.61 del 24 maggio 2018 e con Delibera n. 93 del 23/05/2023;
- **vista** la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 67 del 06/04/2023 con il quale si è provveduto ad approvare il Bilancio di Previsione 2023-2024-2025;

DETERMINA

- I. la variazione degli stanziamenti a livello di articolo come indicato nel prospetto riportato sia in termini di competenza sia in termini di cassa:

Denominazione Capitolo	Capitolo D.Lgs. 118/2011	Articolo	Variazione
INTERVENTI COSTRUTTIVI DELLA G.S.DESTINATI ALLA LOCAZIONE- COSTI DIRETTI DIVERSI	U.2.02.01.09.001	1019.101	- € 12.000,00
INTERVENTI COSTRUTTIVI DELLA G.S.DESTINATI ALLA LOCAZIONE- COSTI DIRETTI	U.2.02.01.09.001	1019.102	+ € 12.000,00

DIVERSI			
SPESE MANUTENZIONE DEGLI STABILI: RIMBORSO QUOTE MANUTENZIONE STABILI AUTOGESTITI- IMMOBILI DI TERZI	U.1.03.02.09.008	528.203	- € 500,00
SPESE MANUTENZIONE DEGLI STABILI: RIMBORSO QUOTE MANUTENZIONE STABILI AUTOGESTITI- IMMOBILI PROPRI	U.1.03.02.09.008	528.103	+ € 500,00
SPESE PER SERVIZI E RIMBORSO: ALLOGGI SFITTI IN CONDOMINIO E AUTOGESTIONE- IMMOBILI PROPRI	U.1.03.02.05.007	556.103	- € 140,00
RIMBORSO QUOTE AMMINISTRAZIONE STABILI AUTOGESTIONE- IMMOBILI PROPRI	U.1.03.02.05.007	506.103	+ € 140,00
SPESE PER SERVIZI E RIMBORSO: SPESE SERVIZI ANTICIPATI ALLE AUTOGESTIONI- IMMOBILI DI TERZI	U.1.03.02.05.007	557.202	- € 8.092,13
SPESE PER SERVIZI E RIMBORSO: SPESE SERVIZI ANTICIPATI ALLE AUTOGESTIONI- IMMOBILI PROPRI	U.1.03.02.05.007	557.102	+ € 8.092,13

- II. dà mandato all'Ufficio Ragioneria, affinché provveda, per quanto di competenza, agli adempimenti conseguenti alla presente determinazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Paola Calcagno *

IL DIRIGENTE

Gianluca Ghiglione *

**SERVIZIO RAGIONERIA,
CONTROLLO DI GESTIONE, GESTIONE TESORERIA**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione ai sensi dell'art.56 del D.lgs.118/2011, nei limiti ivi indicati, in relazione alle disponibilità effettive dello stanziamento di bilancio.

[X] Non è dovuto

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa