Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud

Sede Legale: Alessandria
Via Milano, 79 15121 Alessandria
Tel. 0131 3191 – Fax 0131 260687 www.atcpiemontesud.it
PEC: atc00@atcalessandria.legalmail.it
C.F. P.IVA 00161450069

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1219 del 25 novembre 2022

OGGETTO: **Intervento di riqualificazione energetica dell'immobile A.T.C. sito in Acqui Terme (AL), via San Defendente 50-52-54 finanziato attraverso l'ecobonus di cui all'art. 119 del d.l. 19/05/2020 n. 34 - CUP: E19J21001240001 Approvazione aggiornamento prezzi S.A.L. n.1 , ex art. 26 del decreto legge n. 50 del 17/05/2022 a favore dell'impresa Bianchi Costruzioni S.a.s. di Bianchi geom. Carlo & C. di Novi Ligure. C.I.G.: 8729609D3A**

SERVIZIO: **Dirigente Tecnico - AL - Progettazione Attuazione P.I. Costruttivi**

IL DIRIGENTE

premesso che:

- con deliberazione consiliare n.80 del 13/04/2021 è stato approvato il progetto esecutivo e la procedura per l'affidamento dei lavori di riqualificazione, con efficientamento energetico di un fabbricato di 26 alloggi di e.r.p.s. di proprietà dell'Agenzia, sito in Acqui Terme (AL), via San Defendente 50-52-54 (CUP E19J21001240001), finanziato mediante Ecobonus di cui all'art 119 del DL 34/2020 (convertito con la Legge n. 77/2020), per un importo a base d'asta di € 624.354,53 di cui € 98.516,70 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con determinazione dirigenziale n. 481 del 14/06/2021 è stata disposta l'aggiudicazione dell'intervento sopra citato all'impresa Bianchi Costruzioni S.a.s. di Bianchi geom. Carlo & C. con sede in Novi Ligure (AL) corso Romualdo Marenco 89 (C.F. – P.Iva 00441840063), con un ribasso offerto del 6,8%, corrispondente a un importo contrattuale di € 588.597,56 oltre ad IVA, di cui € 490.080,86 per l'esecuzione, a corpo, dei lavori ed € 98.516,70 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 06/10/2021 è stato sottoscritto il contratto repertorio n. 30860 di € 588.597,56 (i.v.a. esclusa);
- con PEC prot. n. 16823 del 21/06/2022 l'Agenzia, in merito all'aggiornamento prezzi per l'intervento in oggetto, aveva dato comunicazione all'Impresa confermando che l'appalto rientrava nel campo di applicazione del decreto legge n. 50 del 17/05/2022, con adozione dei disposti dell'art.26 del decreto medesimo applicati agli stati di avanzamento lavori per le lavorazioni eseguite nel corso dell'anno 2022;
- è stata acquisita dal direttore dei lavori, arch. Cristina Rattazzi, la quantificazione dello stato d'avanzamento lavori straordinari relativo al S.A.L. n. 1 contabilizzato ed emesso in data 16/11/2022 (il cui maggior importo è riconosciuto per il 90% ai sensi del comma 1 dell'art. 26 del predetto decreto, determinato con prezzario Regione Piemonte 2022 aggiornamento infrannuale approvato con D.G.R. n. 3-5435 del 26/07/2022), secondo le seguenti risultanze:
    - € 56.582,72 x 90% = € 50.924,45 € + i.v.a
- per l'intervento in oggetto, in ragione del citato adeguamento prezzi, la cui spesa complessiva di € 56.016,90 (riferita al S.A.L.n.1, di cui per imponibile € 50.924,45 e per i.v.a. 10% € 5.092,45) sarà recuperata secondo le modalità della detrazione diretta, tenuto conto della momentanea incapienza del competente capitolo di spesa U.2.02.01.09.001.1062/401 "*interventi di manutenzione straordinaria (ecobonus) finanziato da credito di imposta*", si dispone il pagamento sull'impegno di spesa **n.1032/2021** del capitolo di spesa U.2.02.01.09.001.1062/301 riferito al contratto, per consentire il pagamento della fattura entro il termine previsto per l'asseverazione dei lavori superbonus 110%;
- occorre altresì dare mandato al Servizio Ragioneria Controllo di Gestione, Gestione Tesoreria di provvedere alla regolarizzazione contabile conseguente al provvedimento;

preso atto che il D. Lgs. n. 118/2011, al Titolo I, disciplina il processo di riforma della contabilità pubblica, denominato "Armonizzazione contabile", avviato dall'art. 2 della L. 196/2009, per le Amministrazioni pubbliche territoriali e i loro Enti strumentali;

preso atto dell'art. 12 dello Statuto dell'Ente;

vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 235 del 21/12/2017 "Riassetto struttura organizzativa e nuovo organigramma dell'Ente" di approvazione dell'organigramma dell'Ente; integrata e aggiornata con deliberazione n. 61 del 24 maggio 2018;

vista la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 33 del 10/03/2022 con la quale si è provveduto ad approvare il Bilancio di Previsione 2022-2023-2024;

DETERMINA

I) di approvare l'aggiornamento dei prezzi per l'intervento di riqualificazione energetica del fabbricato A.T.C. sito in Acqui Terme (AL), via San Defendente 50-52-54 *(finanziato attraverso l'ecobonus di cui all'art. 119 del d.l. 19/05/2020 n. 34 - CUP: E19J21001240001- CIG: 8729609D3A),* relativamente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate a decorrere dal 1° gennaio 2022 ai sensi del decreto legge n. 50 del 17/05/2022, corrispondente allo stato d'avanzamento lavori straordinario relativo al S.A.L. n. 1 in data 16/11/2022, secondo le seguenti risultanze:

- € 56.582,72 x 90% = € 50.924,45 € + i.v.a

II) di disporre il pagamento della spesa complessiva di € 56.016,90 (imponibile € 50.924,45 + i.v.a. 10% per € 5.092,45) sull' impegno di spesa **n.1032/2021** del capitolo di spesa U.2.02.01.09.001.1062/301 riferito al contratto;

III) di dare atto che la spesa sarà recuperata secondo le modalità della detrazione diretta;

IV) di dare mandato al Servizio Ragioneria Controllo di Gestione, Gestione Tesoreria di provvedere alla regolarizzazione contabile conseguente alla presente determinazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO **IL DIRIGENTE**

Formis Fulvia * Luciano Milanese *

SERVIZIO RAGIONERIA,

CONTROLLO DI GESTIONE, GESTIONE TESORERIA

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione ai sensi dell'art.56 del D.lgs.118/2011, nei limiti ivi indicati, in relazione alle disponibilità effettive dello stanziamento di bilancio.

[X] Non è dovuto

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa