



Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud

Sede Legale: Alessandria

Via Milano, 79 15121 Alessandria

Tel. 0131 3191 – Fax 0131 260687 www.atcpiemontesud.it

PEC: atc00@atcalessandria.legalmail.it

C.F. P.IVA 00161450069

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1193 del 17 novembre 2022

OGGETTO: FCPNRR-41 - Intervento di efficientamento energetico e manutenzione straordinaria di due fabbricati di complessivi 32 alloggi di e.r.p.s. in Alessandria, via Tonso n. 97/99 e 101/103 finanziati con il Fondo Complementare Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. CUP: E39J21016650001 CIG: 9488404EAB. Determina a contrarre

SERVIZIO: Dirigente Amministrativo Contabile - AL - Appalti Contratti Repertori Economato Sistema Informativo Generale

IL DIRIGENTE

premessi che:

- con delibera consiliare n.196 del 27/09/2022 è stato approvato il progetto esecutivo per l'intervento di efficientamento energetico e manutenzione straordinaria di due fabbricati di complessivi 32 alloggi di e.r.p.s. in Alessandria, via Tonso n. 97/99 e 101/103, per un importo a base di gara di € 1.265.369,23 di cui € 31.976,75 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- il progetto è finanziato con fondi del Programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica" Missione 2, Componente 3 del Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, di cui al D.L. n. 59/2021 convertito con modificazioni dalla Legge n. 101/2021;
- l'art. 47 del D.L. n. 77/2021 prevede varie disposizioni in materia di pari opportunità e di inclusione lavorativa nei contratti pubblici di PNRR e PNC, alcune delle quali da verificare in sede di gara al ricorrere del relativo presupposto, ed altre in sede successiva;
- il comma 4, dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021, stabilisce, quale requisito necessario dell'offerta, l'obbligo "di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile;
- richiamate le "Linee Guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC.", adottate con decreto del 07.12.2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità e pubblicate in G.U. n. 309 del 30.12.2021, con le quali sono state definite le modalità ed i criteri applicativi delle sopra citate disposizioni di cui all'art 47, del D.L. n. 77/2021;
- Visto in particolare il paragrafo 6 delle suddette linee guida, relativo ad eventuali deroghe degli obblighi assunzionali relativi all'occupazione giovanile e femminile, nel quale, tra l'altro, è stabilito che:
 - eventuali deroghe devono essere motivate nella determina a contrarre, o atto immediatamente esecutivo della stessa;
 - in merito alla previsione di una quota inferiore al 30% delle assunzioni da destinare all'occupazione femminile, può costituire adeguata e specifica motivazione, ai sensi del comma 7 dell'art. 47, del D.L. 77/2021, l'individuazione di un target differenziato in relazione alla diversa distribuzione dei tassi di occupazione femminile rilevata nei settori produttivi a livello nazionale;
 - in tal caso la motivazione della deroga è costituita dalla presenza di un tasso di occupazione femminile nel settore ATECO 2 Digit di riferimento inferiore al 25%, ed il target è costituito da una percentuale di assunzioni femminili superiore di 5 punti al tasso di occupazione femminile registrato a livello nazionale nel settore ATECO 2 Digit di riferimento;
- Visto altresì il Decreto n. 402 del 17 dicembre 2021 emanato dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, con il quale sono stati individuati, per l'anno 2022, i settori e le professioni caratterizzati da un tasso di disparità uomo-donna che supera almeno del 25% il valore medio annuo, sulla base delle rilevazioni ISTAT per l'anno 2020, e rilevato che nel settore delle costruzioni il tasso è attualmente pari al 9,7 %;
- Tenuto conto della natura del contratto, attinente al settore delle costruzioni, l'Agenzia individua quale requisito necessario ai fini dell'offerta l'assunzione dell'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 15 per cento delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, all'occupazione femminile. La Deroga all'applicazione dei dispositivi per la promozione dell'occupazione femminile, ai sensi dell'art. 47 comma 7 del D.L. 31/05/2021 n. 77, è riconosciuta al fine della pubblica utilità, in quanto il tasso di occupazione femminile nel settore delle costruzioni si attesta attualmente al 9,7%, pertanto ampiamente inferiore al tasso di disparità uomo-donna del 25 % per l'anno 2022. E' garantito il "target" di aumento di 5 punti percentuali del tasso di occupazione femminile rispetto al dato registrato a livello nazionale nel

settore delle costruzioni.

- rilevato che il mancato rispetto dell'obbligo di cui ai punti precedenti comporta l'applicazione delle penali di cui all'articolo 47, c. 6, d.l. 77/2021 sopra richiamato;
- dato atto che la suindicata delibera consiliare n.196 del 27/09/2022 prevede l'affidamento dei lavori tramite procedura negoziata senza pubblicazione di un bando, ai sensi dell'art 63 D.Lgs. 50 /2016 e dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L.76/2020 convertito con Legge 120/2020 e s.m.i., previa consultazione di almeno dieci operatori economici e di assumere come criterio di selezione delle offerte quello del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 36 comma 9 - bis del D.Lgs. n. 50/2016, determinato dal ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base d'asta, con la previsione dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e commi 2-bis e 2-ter dell'articolo 97 del medesimo decreto;
- l'intera procedura di gara di cui si tratta verrà espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sul Portale Appalti dell'Agenzia;
- visto l'art. 1 del Decreto Legge 16 luglio 2020 n.76 convertito in legge 11 settembre 2020, n.120 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" relativo ai contratti sotto soglia che prevede espressamente al comma 2 – lettera b), come modificato dall'art. 51 del D.L. 31/05/2021, n.77, che - per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 1.000.000,00 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 l'affidamento mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;
- vista la lettera di invito predisposta dagli Uffici dell'Ente;
- ritenuto, pertanto di autorizzare la scelta del contraente e l'affidamento del contratto con la procedura ed il criterio di aggiudicazione sopra indicati;
- preso atto che il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto stesso del contratto nonché le clausole essenziali in base alle quali l'Agenzia intende contrattare, sono rinvenibili nel capitolato speciale approvato con la delibera sopra citata;
- preso atto inoltre che ai sensi dell'art.1 comma 67 della Legge 23 dicembre 2005 n.266 e delle conseguenti Deliberazioni dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, la stazione appaltante deve versare l'importo di € 600,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- preso atto che il D. Lgs. n. 118/2011, al Titolo I, disciplina il processo di riforma della contabilità pubblica, denominato "Armonizzazione contabile", avviato dall'art. 2 della L. 196/2009, per le Amministrazioni pubbliche territoriali e i loro Enti strumentali;
- preso atto dell'art. 12 dello Statuto dell'Ente;
- Vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 252 del 25/11/2021 "Modifica della struttura organizzativa dell'Agenzia e aggiornamento del relativo organigramma; di approvazione dell'Organigramma dell'Ente;
- Vista la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 33 del 10/03/2022 con il quale si è provveduto ad approvare il Bilancio di Previsione 2022-2023-2024;
- Rilevata la necessità di impegnare la spesa di € 600,00 in quanto tassativamente regolate dalla legge.
- Vista la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria espressa dal Responsabile del Servizio Bilancio e Ragioneria.

d e t e r m i n a

- l) di indire una procedura negoziata senza pubblicazione di un bando, ai sensi dell'art 63 D.Lgs. 50 /2016 e dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L.76/2020 convertito con Legge 120/2020 e s.m.i., previa consultazione di almeno dieci operatori economici per l'affidamento dell'intervento di efficientamento energetico e manutenzione straordinaria di due fabbricati di complessivi 32 alloggi di e.r.p.s. in Alessandria, via Tonso n. 97/99 e 101/103 per l'importo a base di gara di 1.265.369,23;

- II) di stabilire il criterio di selezione delle offerte del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 36 comma 9 - bis del D.Lgs. n. 50/2016, determinato dal ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base d'asta, con la previsione dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e commi 2-bis e 2-ter dell'articolo 97 del medesimo decreto;
- III) di prendere atto che l'importo degli oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta ammonta ad € 31.976,75;
- IV) di precisare che l'intera procedura di gara di cui si tratta verrà espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sul Portale Appalti dell'Agenzia;
- V) di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Fulvia Formis;
- VI) di individuare, per le motivazioni riportate in premessa, quale requisito necessario ai fini dell'offerta l'assunzione dell'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 15 per cento delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, all'occupazione femminile;
- VII) di approvare la lettera-invito, l'istanza di partecipazione alla gara, la modulistica relativa alle dichiarazioni integrative richieste e all'offerta tecnica ed economica depositati agli atti dell'ufficio Appalti;
- VIII) di approvare l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura in oggetto, allegato quale parte integrante e sostanziale al presente atto, precisando che il medesimo, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.53, comma 2 lettera b, del Codice, non è soggetto a pubblicazione;
- IX) di impegnare la spesa complessiva di € 600,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione sul titolo 1 categoria 7 capitolo 707 "Imposte e tasse: altre imposte e tasse" dell'esercizio in corso che presenta la necessaria capienza con la seguente imputazione contabile:

Anno	Codice Bilancio	di Cap.	Descrizione	Importo
2022	U.1.02.01.99.999	707/201	Imposte e tasse	€ 600,00

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Enrico Scamardi *

IL DIRIGENTE

Gianluca Ghiglione *

SERVIZIO RAGIONERIA,

CONTROLLO DI GESTIONE, GESTIONE TESORERIA

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione ai sensi dell'art.56 del D.lgs.118/2011, nei limiti ivi indicati, in relazione alle disponibilità effettive dello stanziamento di bilancio.

[x] Si attesta che l'impegno cui si riferisce la proposta di determinazione in argomento ha la relativa copertura finanziaria, dando atto che la spesa viene imputata come segue:

Importo	Capitolo	Anno Bil.	Impegno N.	Accertamento N.
600,00	707	2022	1583/0	/

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to DEMARIE ANGELA *

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa