



Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud

Sede Legale: Alessandria

Via Milano, 79 15121 Alessandria

Tel. 0131 3191 – Fax 0131 260687 www.atcpiemontesud.it

PEC: atc00@atcalessandria.legalmail.it

C.F. P.IVA 00161450069

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 592 del 22 giugno 2022

OGGETTO: COD. CIG. Z9F36E1FA1 - Lavori di ripristino del fabbricato sito in Asti, Via Madre Teresa di Calcutta, 14, a seguito dell'incendio ivi divampato -- Rilievi, relazione, indicazioni strutturali ed assistenza lavori - Affidamento, autorizzazione all'assunzione dell'impegno di spesa, alla liquidazione ed al successivo pagamento a favore dello studio tecnico Ing. Dario Occhi Villavecchia con sede in Asti, corso Alfieri, 277.

SERVIZIO: Dirigente Tecnico - AT - Gestione Tecnica e Manutenzione Patrimonio

IL DIRIGENTE TECNICO

Premesso che:

- in data 26/02/2022 nell'alloggio di proprietà di questo ente ubicato in Asti, Via Madre Teresa di Calcutta 14 interno 8, meglio identificato al NCEU al Foglio 83, Particella 1018, subalterno 32, è divampato un incendio per l'estinzione del quale si è reso necessario l'intervento dei Vigili del Fuoco i quali, a seguito dell'attività svolta, hanno prodotto una relazione di intervento assunta al protocollo di questo ente con prot. 6289/2022;
- l'incendio ha comportato considerevoli danni all'immobile di Via Madre Teresa di Calcutta riassunti in maniera non esaustiva nel seguito: • rovina del contenuto, degli intonaci, degli impianti, delle pareti divisorie, dei sottofondi, dei rivestimenti, delle finiture, degli infissi interni ed esterni e dei loro accessori e di ogni elemento non strutturale dell'alloggio in cui è divampato l'alloggio, sito al piano terra; • sfondellamento delle pignatte ed esposizione delle barre di armatura del solaio di copertura dell'alloggio incendiato; • sollevamento del piano di calpestio del pavimento al piano primo nella zona sovrastante il centro dell'incendio (zona giorno); • fusione della colonna di scarico dei bagni fino al piano secondo, con conseguenti perdite di acque reflue; • annerimento delle facciate, dei sottobalconi, del sottogronda in maniera variabile su tutte e tre le facciate dello stabile interessanti l'alloggio incendiato; • rovina della tapparella della porta finestra più vicina alle fiamme nell'alloggio adiacente a quello incendiato; • danni agli impianti di adduzione gas e acqua negli alloggi adiacente e sovrastante quello incendiato;
- che per quanto attiene l'entità delle lavorazioni è risultato necessario avvalersi fin dalla data dell'incendio di uno strutturista che ha provveduto ad analizzare lo stato di fatto delle strutture nel giorno stesso dell'accaduto e provvede costantemente a supportare l'impresa dal punto di vista strutturale nel corso delle lavorazioni;
- che, vista l'urgenza e per quanto attiene elevate competenze nel settore è stato richiesto l'intervento dell'Ing. Dario Occhi Villavecchia con studio in Asti, corso Alfieri, 277;
- che per le prestazioni di cui sopra quali sopralluoghi, rilevamenti ed indicazioni per opere provvisorie, predisposizione relazione preliminare e definitiva, assistenza all'impresa e relazione finale ad opere concluse il suddetto studio ha offerto Euro 2.500,00 oltre C.P. (4%) ed IVA;
 - che occorre provvedere all'impegno della relativa spesa per l'anno 2022;
 - preso atto che il Decreto Legislativo n. 118/2011, al Titolo I, disciplina il processo di riforma della contabilità pubblica, denominato "Armonizzazione Contabile", avviato dall'art. 2 della Legge 196/2009, per le Amministrazioni Pubbliche Territoriali ed i loro Enti Strumentali;
 - preso atto dell'art. 12 dello Statuto dell'Ente;
 - vista la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 61 del 24/05/2018 "Riassetto struttura organizzativa e nuovo organigramma dell'Ente" di approvazione dell'organigramma dell'Ente;
 - vista la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 33 del 10/03/2022 con la quale si è provveduto ad approvare il Bilancio di Previsione 2022-2023-2024;
 - vista la capienza accertata sul cap. U.1.03.02.11.999.527.102 "Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c. - SPESE MANUTENZIONE DEGLI STABILI: SPESE TECNICHE PER MANUTENZIONE STABILI" del Bilancio di Previsione 2022-2023-2024;
 - preso atto della proposta del Responsabile del Servizio Manutenzione;
 - vista la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del Responsabile del Servizio Bilancio e Ragioneria;

D E T E R M I N A

- I. di affidare, per quanto attiene i lavori di ripristino del fabbricato sito in Asti, Via Madre Teresa di Calcutta, 14, a seguito dell'incendio ivi divampato, l'incarico per rilievi, relazione, indicazioni strutturali ed assistenza lavori allo studio tecnico dell'Ing. Dario Occhi Villavecchia con studio in Asti, corso Alfieri, 277 per l'importo di Euro 2.500,00 oltre C.P. (4%) ed IVA ovvero lordi Euro 3.172,00 e di impegnare la suddetta somma con la seguente imputazione contabile:

| Anno | Capitolo | Articolo | Descrizione | Importo |
|-------------|------------------|-----------------|--|----------------|
| 2022 | U.1.03.02.11.999 | 527.102 | Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c. - SPESE MANUTENZIONE DEGLI STABILI: SPESE TECNICHE PER MANUTENZIONE STABILI | € 3.172,00 |

- II. di autorizzare i relativi pagamenti, previa emissione del certificato di pagamento a firma del Responsabile Unico del Procedimento, comprensivo di Attestazione di Liquidazione;
- III. di dare mandato al Servizio Ragioneria affinché provveda, per quanto di competenza, agli adempimenti conseguenti alla presente determinazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Giandomenico Dutto *

IL DIRIGENTE

Luciano Milanese *

**SERVIZIO RAGIONERIA,
CONTROLLO DI GESTIONE, GESTIONE TESORERIA**

**Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente
determinazione ai sensi dell'art.56 del D.lgs.118/2011, nei limiti ivi indicati, in relazione alle
disponibilità effettive dello stanziamento di bilancio.**

[x] Si attesta che l'impegno cui si riferisce la proposta di determinazione in argomento ha la relativa copertura finanziaria, dando atto che la spesa viene imputata come segue:

| Importo | Capitolo | Anno Bil. | Impegno N. | Accertamento N. |
|----------|----------|-----------|------------|-----------------|
| 3.172,00 | 527 | 2022 | 944/0 | / |

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to DEMARIE ANGELA *

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa